



Communiqué de presse
Le 27 mars 2026

Site web | Facebook | Infolettre

Terrains pour du logement social : Saint-Michel encore une fois oublié

Le 9 mars dernier, la Ville de Montréal publiait sa liste de terrains municipaux mis à disposition des coopératives ou d'OBNL d'habitation pour le développement de logements sociaux. Le Comité logement citoyen Saint-Michel déplore qu'**aucun des terrains annoncés n'est situé sur le territoire du quartier Saint-Michel**, malgré le besoin criant de logements abordables dans ce secteur.

De plus, bien que la Ville souligne que cette transparence facilitera l'action des coopératives et OSBL, le Comité rappelle que la construction de logements réellement abordables dépend avant tout du financement public et de programmes adaptés. Sans ces ressources, il sera difficile, voire impossible, de proposer des loyers accessibles aux ménages à faibles et modestes revenus.

Dans un contexte de crise du logement à Montréal et d'abandon annoncé du Règlement pour une métropole mixte, les terrains publics restent le levier le plus efficace pour offrir des alternatives au marché privé. Les projets qui en bénéficient doivent être immédiatement abordables pour les milliers de locataires qui ne peuvent déjà pas suivre les loyers du marché.

Le Comité insiste sur l'importance de prioriser les projets répondant aux besoins les plus urgents, c'est-à-dire les ménages à faible et à modeste revenus, et ceux ayant un véritable ancrage communautaire avec une gouvernance démocratique. Pour ce faire, la Ville doit établir des critères clairs et contraignants pour la sélection des projets.

-plus-

Le Comité logement citoyen Saint-Michel invite donc l'administration montréalaise à prendre des mesures concrètes pour garantir que le développement de logements sociaux bénéficie équitablement à tous les quartiers, y compris Saint-Michel, où les besoins sont criants.

###

À propos du Comité logement citoyen Saint-Michel

Le Comité logement citoyen Saint-Michel est une organisation dédiée à la défense des droits des locataires et à la promotion de logements abordables et de qualité dans le quartier de Saint-Michel. Fondé en 2023, notre comité regroupe des personnes engagées à améliorer les conditions de logement et sensibiliser la communauté aux enjeux liés au logement.

Contact médias

Saïd Kassabie - Coordinateur

medias@clcsm.org

263-379-3628